



Hvordan utvikle byen og sentrum som motor i regionsutviklingen?

Statssekretær Lars Jacob Hiim,
Kommunal- og moderniseringsdepartementet

Moss, 13. november 2019

Stortingsmelding om bærekraftige byer og sterke distrikt

- Regional balanse gjennom vekstkraft, likeverdige levekår og bærekraftige regioner
- Byer og tettsteder som gir gode vilkår for mennesker, næringsliv og miljø
- Gjensidig avhengighet mellom by og land
- Vi trenger attraktive regioner og attraktive byer

Meld. St. 18

(2016–2017)

Melding til Stortinget

Berekraftige byar og sterke distrikt



Bypolitikken er kompleks, forankret mange steder og er summen av mange politikkområder



Mål 11 Gjøre byer og bosettinger inkluderende, trygge, motstandsdyktige og bærekraftige

- 11.1 Bolig og boområder
- 11.2 Transport
- 11.3 Urbanisering og medbestemmelse
- 11.4 Kultur og naturarv
- 11.5 Katastrofer
- 11.6 Bymiljø, luftkvalitet og avfallshåndtering
- 11.7 Grøntområder og offentlige rom
- 11.a Nasjonale og regionale utviklingsplaner
- 11.b Kommuneplaner
- 11.c Bistand til utviklingsland



Sentrumsutvikling engasjerer!

- Det er moro å drive byutvikling i Fredrikstad om dagen!



Plan- og samfunnsutviklingsjef Hege Marie Edvardsen har all grunn til å gløse; Fredrikstad er i vinden. Her på sykkeltur med den verdenskjente byutviklingsguruen Gil Penatos. Foto: Elisabeth Skovly

Av Elisabeth Skovly 12. juni 2018, kl. 11:05

Vekt, høythengende priser, investorer som vil bruke penger, et godt samarbeidsklima og besøk av en internasjonal byutviklingsguru. Fredrikstad er i vinden om dagen, og plan- og samfunnsutviklingsjefen har vært i Oslo for å fortelle om suksessoppskriften.

NA | Sub. Sport | Kultur | Meninger | Les alle

Innlegg på Facebook skaper heftig diskusjon – Askil Holm vil få i gang debatt rundt utvikling av bysentrum

- Namsos sentrum framstår som kjedelig, livløs og kjøpesenter-klam

Askil Holm la nytig ut et innlegg på Facebook hvor han ytret sin misnøye rundt hvordan sentrum i Namsos framstår om sommeren. Det har fått flere til å reagere.

UO111 | SAREI (HMM), Assi i Oslo mener Sverres sentrum i Ålgå, faktisk ser ut som et hjert, noe som har gjort mange opprørt på Facebook...

HJEMDALSKEN

PARISERER: 02.08.1979.19.01

Men tenker kun på de nye

28 | Meninger | Tirsdag 17. september 2018 | BILDE

MENINGER

Viknam sentrum er dominert av verkse og bil. Steier har omgjort tidligere til 16 nye bolter, mener Torger Aude. Foto: TRYGVE LINDROD

Slitsomt å skape levende sentrum

Det diskuteres sentrumsutvikling fra Vikna til Vikhammer, fra Oppdal til Overtvik, fra Steinkjer til Sjørdal, fra Nyhaugen til Namsos. Det er vanskelig å få et sentrum slik vi vil det skal være.

Signert
Torger Aude
Kommunestyremedlem

Etter de store mislykkene har det vært vanskelig å få et levende sentrum i Namsos. Jeg går tilbake til 1980-årene, men det er fremdeles vanskelig å skape et levende sentrum i Namsos. I 1980-årene ble det bygget et stort kjøpesenter i Vikna. Dette var et stort skritt i retning av et levende sentrum, men det har vært vanskelig å få et levende sentrum i Namsos. I 1980-årene ble det bygget et stort kjøpesenter i Vikna. Dette var et stort skritt i retning av et levende sentrum, men det har vært vanskelig å få et levende sentrum i Namsos.

I 1980-årene ble det bygget et stort kjøpesenter i Vikna. Dette var et stort skritt i retning av et levende sentrum, men det har vært vanskelig å få et levende sentrum i Namsos. I 1980-årene ble det bygget et stort kjøpesenter i Vikna. Dette var et stort skritt i retning av et levende sentrum, men det har vært vanskelig å få et levende sentrum i Namsos.

Moss Avis | Prøv oss! 5 kr for 5 uker

Arbeidsbilder | Direktesendt sport | Kjøp billett | Debut | Meny

ANNONSE

SALGSSTART 14. NOVEMBER KL 18.00
MELD DIN INTERESSE HER

UNIK MULIGHET I OSLOFIORDEN: VESTVENDT VANNKANT

VERKET BRYGGE
MOSS SENTRUM

DEBATT | GÅGATA | MOSS SENTRUM | BYUTVIKLING | MOSS

Hva slags by får vi etter hvert?



I endring: Store deler av Amfiserteret skal gjennomgå omfattende forandring, ikke minst mot gågaten. Foto: Espen Vinje

Kulturarven er viktig for trivsel, identitet, historie og verdiskaping



Foto: Kristin Omholt-Jensen



Foto: Terje Madsen



Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023

Fylkeskommunene og kommunene legger til rette for vekst og utvikling i kompakte og klart avgrensede byområder gjennom regionale bolig-, areal- og transportplaner. Planene fastsetter regionalt utbyggingsmønster, senterstruktur og hovedtrekk i transportsystemet.

Fylkeskommunene og kommunene legger til rette for høy arealutnyttelse i byområder gjennom fortetting og transformasjon med kvalitet i omgivelsene, med vekt på arkitektur, byrom, kulturmiljøer, grønnstruktur og andre miljøverdier.

Lokalisering av boliger, service, handel og andre arbeidsplass- og besøksintensive virksomheter vurderes i sammenheng med eksisterende eller framtidige kollektivknutepunkt.



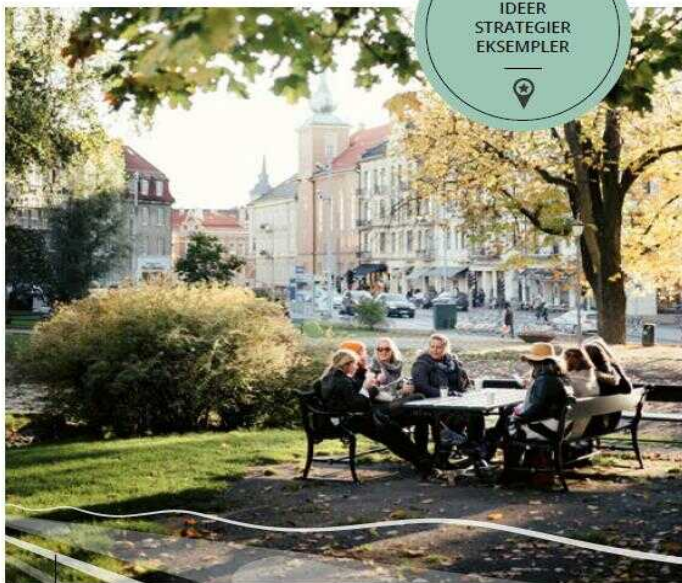
En god byromstruktur fremmer byliv

BYROM – EN IDEHÅNDBOK

HVORDAN UTVIKLE BYROMSNETTVERK I BYER OG TETTSTEDER



IDEER
STRATEGIER
EKSEMPLER



Kommunal- og
moderniseringsdepartementet



2 Visjon

Se visjonen – hva man vil med stedet – i sammenheng med kommunens identitet, ambisjoner og særlige behov.



3 Koble sammen overordnede strukturer

Ta hensyn til overordnede strukturer regionalt og i kommunen, som kollektivlinjer, sykkelruter, vann/veløp, grønnstruktur, og friluftsområder.



4 Koble sammen lokalområder

Koble de ulike arealtypene i byen – som bydeler, nabolagsområder, vann, tettsteder, sentrum – sammen ved hjelp av gangveier, sykkelveier, grøntområder med turstier og kollektivruter og lignende.



5 Nærhetsbyen/ti-minuttersbyen

Følg så langt som råd prinsippet om at det meste av hverdagslivets målpunkter skal ligge i gangavstand og være lett tilgjengelig for folk flest.



6 Kvalitet og attraktivitet i det fysiske miljøet

Bevar eksisterende kvaliteter og attraksjoner – og skap nye. Målet er at alle tiltak skal gjøre omgivelsene mer verdifulle og attraktive for befolkningen.



8 Midlertidige byrom

Opparbeid midlertidige byrom i områder som trenger byliv, aktiviteter og møteplasser.



Kommunal- og
moderniseringsdepartementet

Klimaendringene gir nye samfunnsutfordringer



Foto: NVE/Tore Leirvik

Sentrumshandelen møter store utfordringer



A screenshot of the XXL website homepage. The header includes the XXL logo, navigation links for various product categories, and a search bar. The main banner features a large image of a winter jacket with the text 'ÅPNINGSFEST I HELE NORGE!' and 'LES UKENS KUNDEAVIS HER!'. Below the banner are several promotional tiles, including one for 'KUPP! KUN FOR INVETYSBRET-ABONNENTER!' and another for 'ÅPNINGSFEST STORO'. The bottom section displays a grid of product offers with prices and discounts, such as '100 DAGERS ÅPENT KJØP', 'GRATIS BYTTE OG RETUR', '30 DAGERS PRISLØFTE', and '100% FORNYDD GARANTI'.



Foto: Kristin Omholt-Jensen



Sterk vekst innenfor servering og andre tjenesteytende næringer



Foto: Kristin Omholt-Jensen



Foto: Kristin Omholt-Jensen



Foto: Kristin Omholt-Jensen

Partnerskap og samarbeid for å vitalisere og utvikle sentrum

Viktige suksesskriterier for offentlig-privat samarbeid:

- Felles mål, strategier og planer
- God faglig og politisk forankring
- Ressurser til gjennomføring
- En velfungerende organisasjon
- Respekt for ulike kulturer og rammebetingelser
- Gjensidig tillit



Foto: Kristin Omholt-Jensen

Meld.St.9 (2018-2019)

Handelsnæringen – når kunden alltid har nett

Regjeringen vil:

- være en pådriver for planlegging og utvikling av attraktive byregioner, byer og bysentra, med gode rammebetingelser for handelsnæringen
- styrke arbeidet med veiledning og kunnskapsformidling om by- og sentrumsutvikling, herunder de planmessige konsekvensene av endringene innenfor handelsnæringen
- støtte opp om kommuner, næringsaktører og innbyggere som gjennom forpliktende samarbeid ønsker å gå foran i sentrumsutviklingen, herunder styrke sentrum som en attraktiv etableringsarena for handel



Meld. St. 9

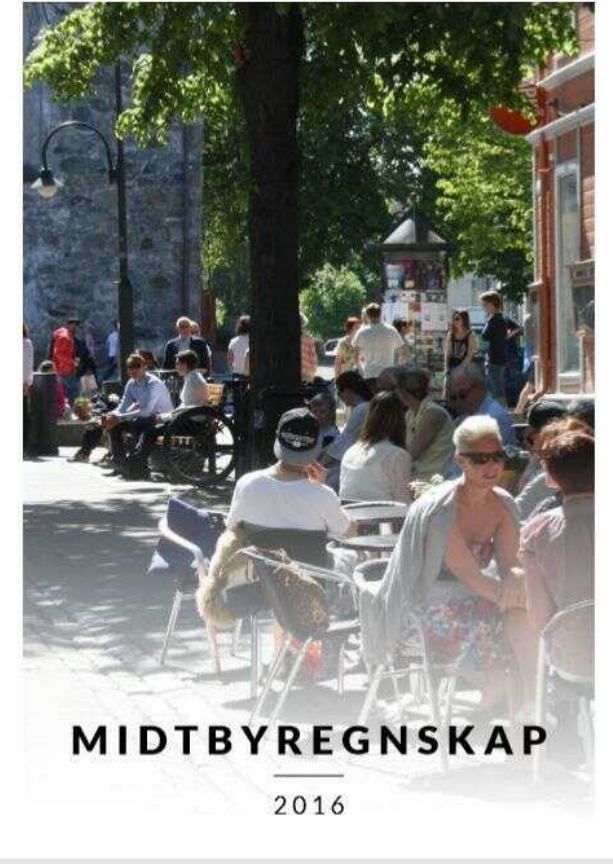
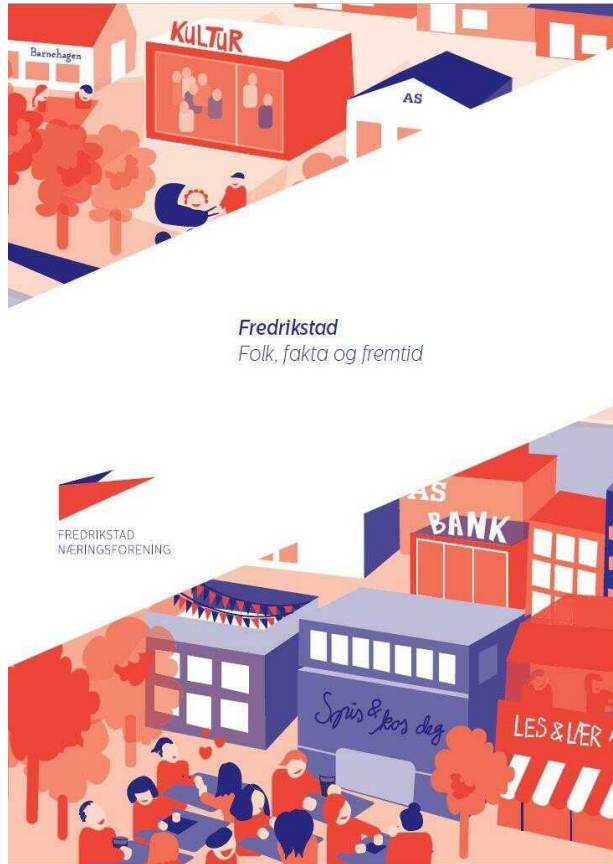
(2018–2019)

Melding til Stortinget

Handelsnæringen – når kunden alltid har nett



Et godt faktagrunnlag er tillitsskapende og gir et mer målrettet arbeid





Lykke til videre!

